



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ВРАЦА ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНАЗА

През второто тримесечие на 2017 г. общинските администрации на територията на област Враца са издали **разрешителни за строеж** на 10 жилищни сгради с 12 жилища в тях и с 1 992 кв. м разгъната застроена площ (РПЗ), и на 19 други сгради с 6 794 кв. м РПЗ. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават със 100%, като броят жилищата в тях остава непроменен, но общата им застроена площ намалява с 3.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради се запазва, а общата им застроена площ нараства с 15.1%.

Броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в сравнение с второто тримесечие на 2016 г. се увеличава с 66.7%, но броят на жилищата в тях намалява с 63.6%, а разгънатата им застроена площ - с 54.9%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради са по-малко с 29.6%, а общата им застроената площ намалява с 24.9%

През второто тримесечие на 2017 г. в областта е **започнал строежът** на 3 други сгради с 862 кв.м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите други сгради намалява с 66.7%, а тяхната обща застроена площ с 15.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. започнатото строителство на други сгради бележи спад с 40.0%, тяхната РЗП е по-малко със 76.2%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС-2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.