



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през второто тримесечие на 2017 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 35 жилищни сгради с 53 жилища в тях и със 7 890 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 34 други сгради с 19 371 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 20.7%, а жилищата в тях и общата им застроената площ са повече съответно с 60.6 и 37.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради също се увеличават с 21.4%, а разгънатата им застроена площ е повече с 38.9%.

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 34.6%, жилищата в тях - с 60.6%, а тяхната РЗП е повече с 44.0%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 2.9%, докато съответната им РЗП се увеличава с 59.9%.

През второто тримесечие на 2017 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 26 жилищни сгради с 29 жилища в тях и с 4 953 кв. м обща застроена площ, и на 21 други сгради с 15 715 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите жилищни сгради се увеличават със 136.4%, жилищата в тях - с 26.1%, а общата им застроена площ е повече с 38.7%. Броят на започнатите други сгради бележи нарастване с 200.0%, а общата им застроена площ - със 122.0%.

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. броят на започнатите жилищни сгради се увеличава с 8.3%, жилищата в тях - с 11.5%, а общата им застроена площ е повече с 24.0%. Броят на започнатите други сгради също нараства с 23.5%, а тяхната РЗП - с 68.5%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.