

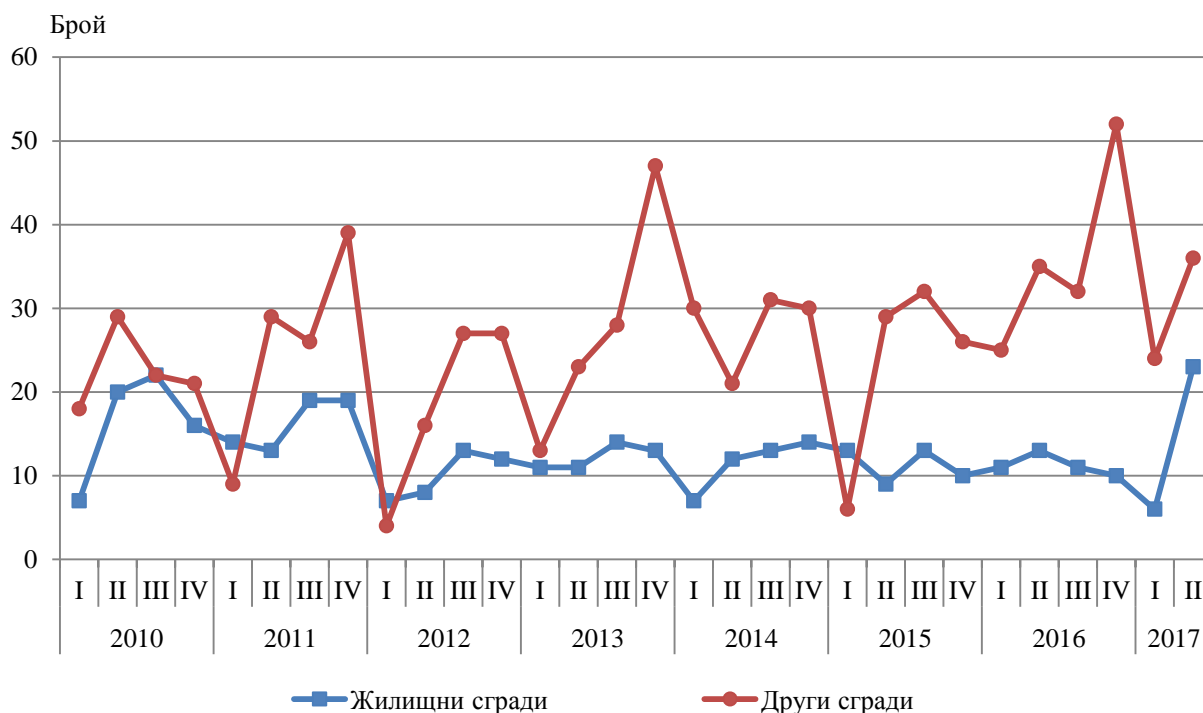


ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2017 г. общинските администрации на територията на област Кюстендил са издали **разрешителни за строеж** на 23 жилищни сгради с 26 жилища в тях и 3 597 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), както и на 36 други сгради с 13 218 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 283.3%, жилищата в тях - с 225.0%, а общата им застроена площ - със 193.6%. При издадените разрешителни за строеж на други сгради е регистрирано нарастване с 50.0%, а при общата им застроена площ - със 153.2% (Фиг. 1).

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. броят издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в област Кюстендил се увеличават със 76.9%, жилищата в тях - с 13.0%, а разгънатата им застроена площ е повече с 10.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради нараства с 2.9%, а разгънатата им застроена площ - със 157.0%.

Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на нови жилищни и други сгради по тримесечия в област Кюстендил



През второто тримесечие на 2017 г. най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 245, София (столица) - 207, София - 136, Бургас - 133 и Варна - 125. По този показател област Кюстендил се нарежда на 19-то място сред 28-те области в страната.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация, както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгънатата застроена площ.

Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгънатата (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.