

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2017 г. местните администрации на територията на област Ямбол са издали **разрешителни за строеж** на 17 жилищни сгради с 68 жилища в тях и 9 907 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 14 други сгради с 4 116 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищните сгради се увеличават със 142.9%, а жилищата в тях и общата им застроена площ - над 7 пъти. При издадените разрешителни за строеж на другите видове сгради, е регистриран спад от 12.5%, а на общата им застроена площ - от 67.2%.

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови други сгради нараства с 6.3%, жилищата в тях - с 277.8%, а общата им застроена площ - с 257.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на другите видове сгради намалява с 12.5%, а съответната им РЗП - с 64.8%.

Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 245, София (столица) - 207, София - 136, и Бургас - 133. Най-много жилища предстои да бъдат започнати в областите София (столица) - 1 869, Пловдив - 1 411, Варна - 432, и Бургас - 387.

През второто тримесечие на 2017 г. на територията на област Ямбол е **започнал строежът** на 9 жилищни сгради с 49 жилища в тях и със 7 589 кв. м РЗП, както и на 9 други сгради с 8 798 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради се увеличават с 28.6%, жилищата в тях - с 226.7%, а тяхната РЗП - с 259.7%. Броят на започнатите други видове сгради намалява с 10.0%, докато общата им застроена площ нараства със 123.5%.

В сравнение с първото тримесечие на 2016 г. започнатите нови жилищни сгради са по-малко с 18.2%, докато броят на жилищата в тях се увеличава над три пъти, а общата им застроена площ - над два пъти. Започнатите други видове сгради бележат намаление с 30.8%, но тяхната РЗП е повече с 23.9%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Строителство/>.