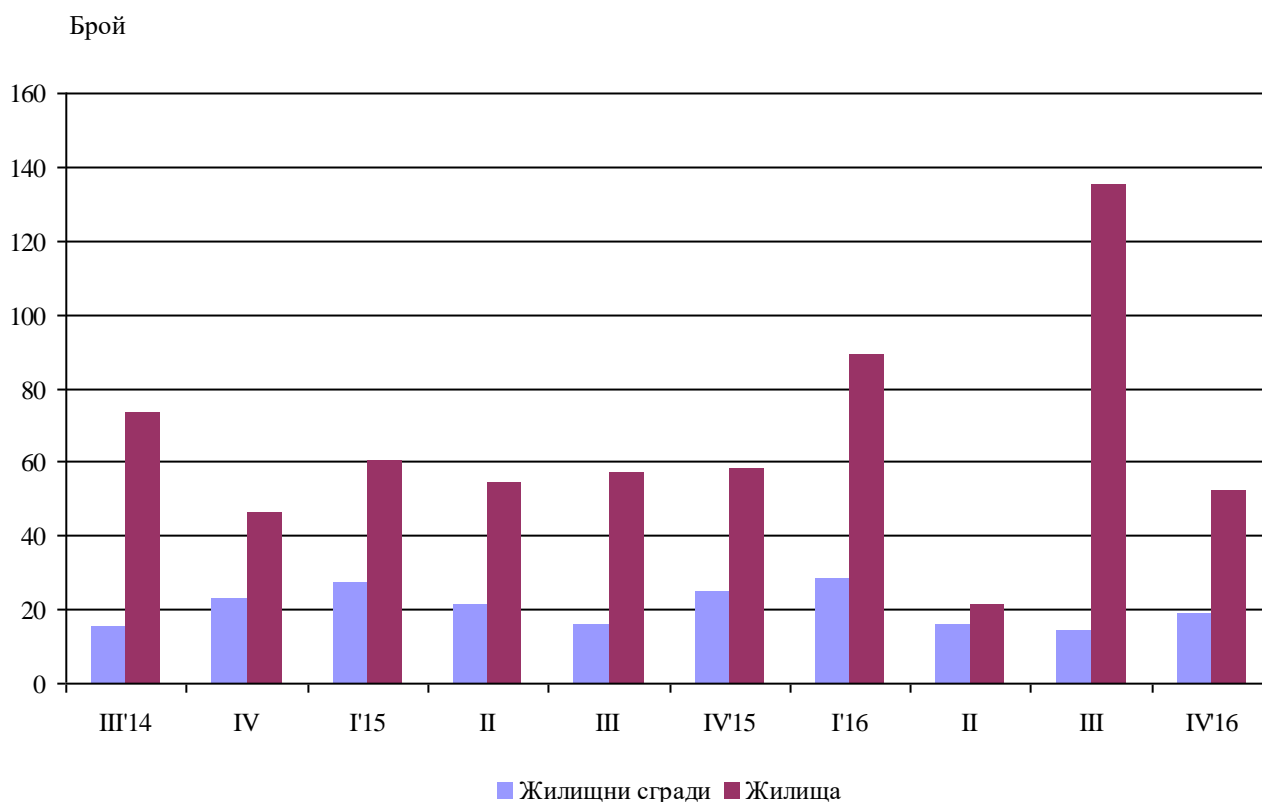




**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И  
 ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016  
 ГОДИНА  
 (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Пазарджик през четвъртото тримесечие на 2016 г. е 19, което е с 24.0% по-малко спрямо съответното тримесечие на предходната година. Новопостроените жилища в тях са 52, като в сравнение със същия период на 2015 г. е регистрирано намаление с 10.3% (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Пазарджик по тримесечия**



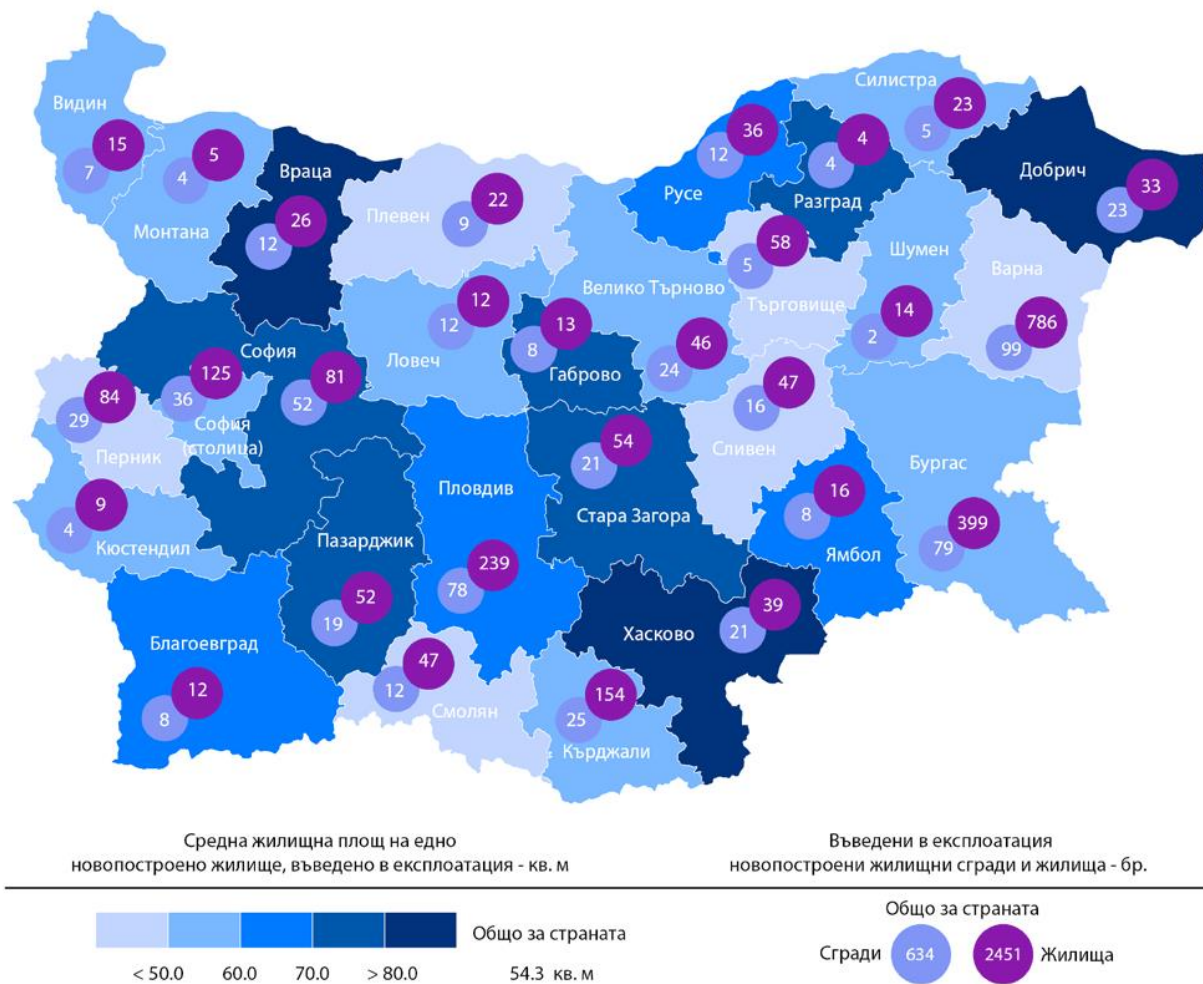


**ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГ**

От введените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през четвъртото тримесечие на 2016 г. със стоманобетонна конструкция са 89.4% и с тухлена и друга - с по 5.3%.

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Варна - 99 сгради със 786 жилища в тях, Бургас - 79 сгради с 399 жилища, и Пловдив - 78 сгради с 239 жилища.

**Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища по области през четвъртото тримесечие на 2016 година**





ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГ

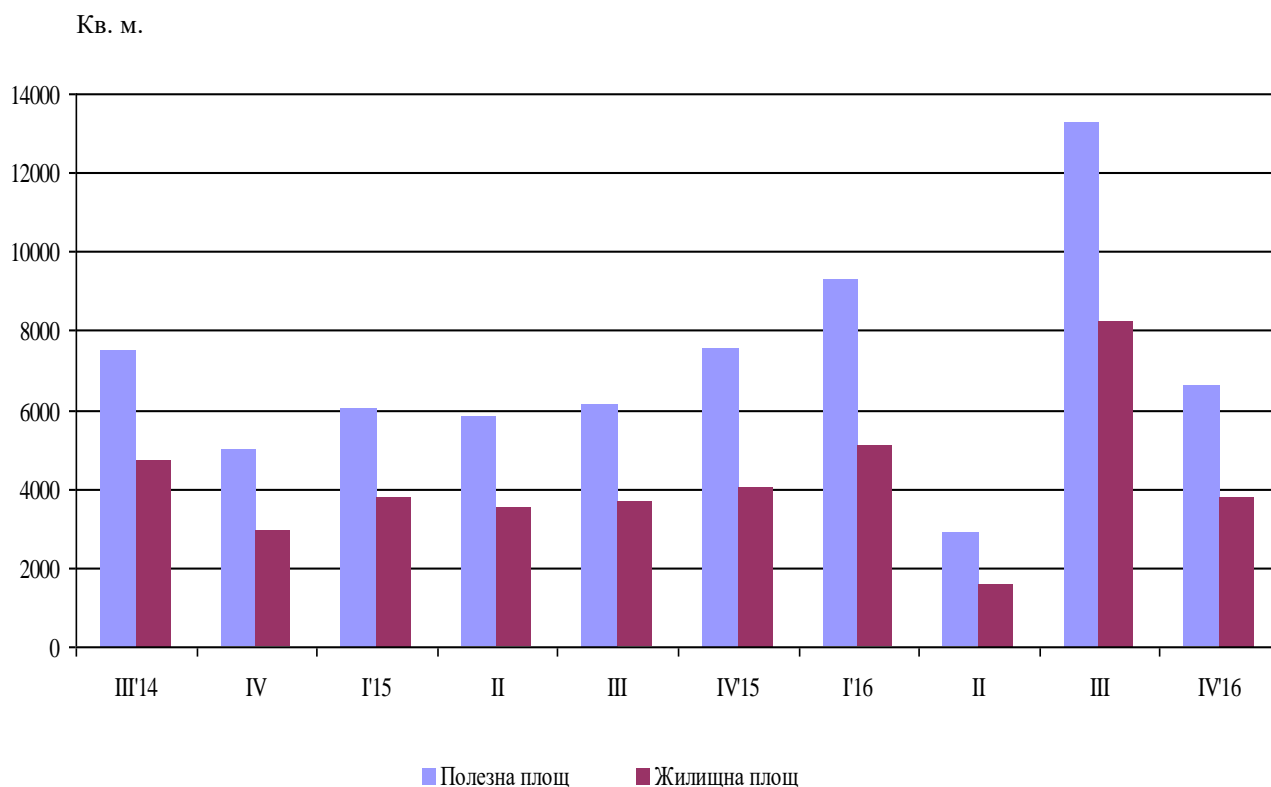
Най-висок е делът на новопостроените жилища с две и три стаи (с по 36.5%), следват тези с четири (21.2%), а най-нисък е делът на жилищата с пет стаи - с 5.8%.

**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища през четвъртото тримесечие на 2016 г. е 6 586 кв. м, или с 12.9% по-малко в сравнение със същото тримесечие на 2015 г. **Жилищната площ** също намалява (с 6.5%) до 3 767 кв. метра.

**Средната полезна площ** на едно новопостроено жилище намалява от 130.3 кв. м през четвъртото тримесечие на 2015 г. на 126.7 кв. м през същото тримесечие на 2016 година.

Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Добрич - 168.5 кв. м, и Стара Загора - 146.1 кв. м, а най-малка - в областите Варна - 65.0 кв. м, и Перник - 70.0 кв. метра.

**Фиг. 3. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Пазарджик по тримесечия**





### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовете, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните.

**Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.