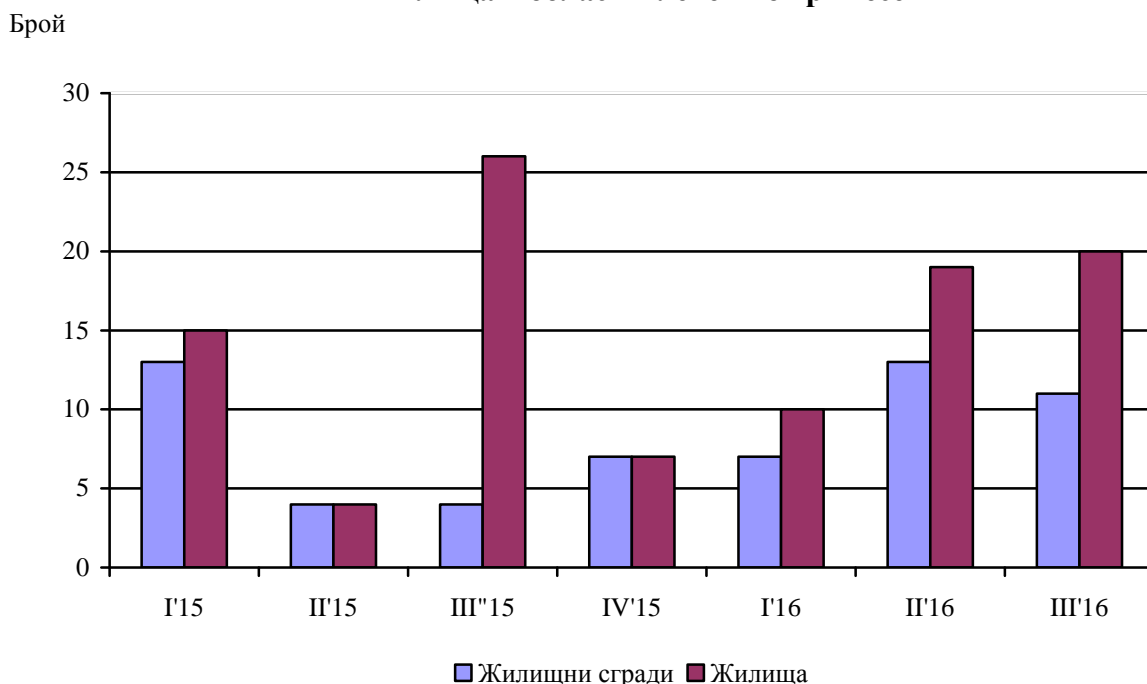




ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ПЛЕВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Плевен през третото тримесечие на 2016 г. е 11, а новопостроените жилища в тях са 20 (табл. 1 от приложението). Спрямо третото тримесечие на 2015 г. сградите са със 7 повече, или с 175.%, а жилищата в тях намаляват с 6, или с 23.1% (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Плевен по тримесечия

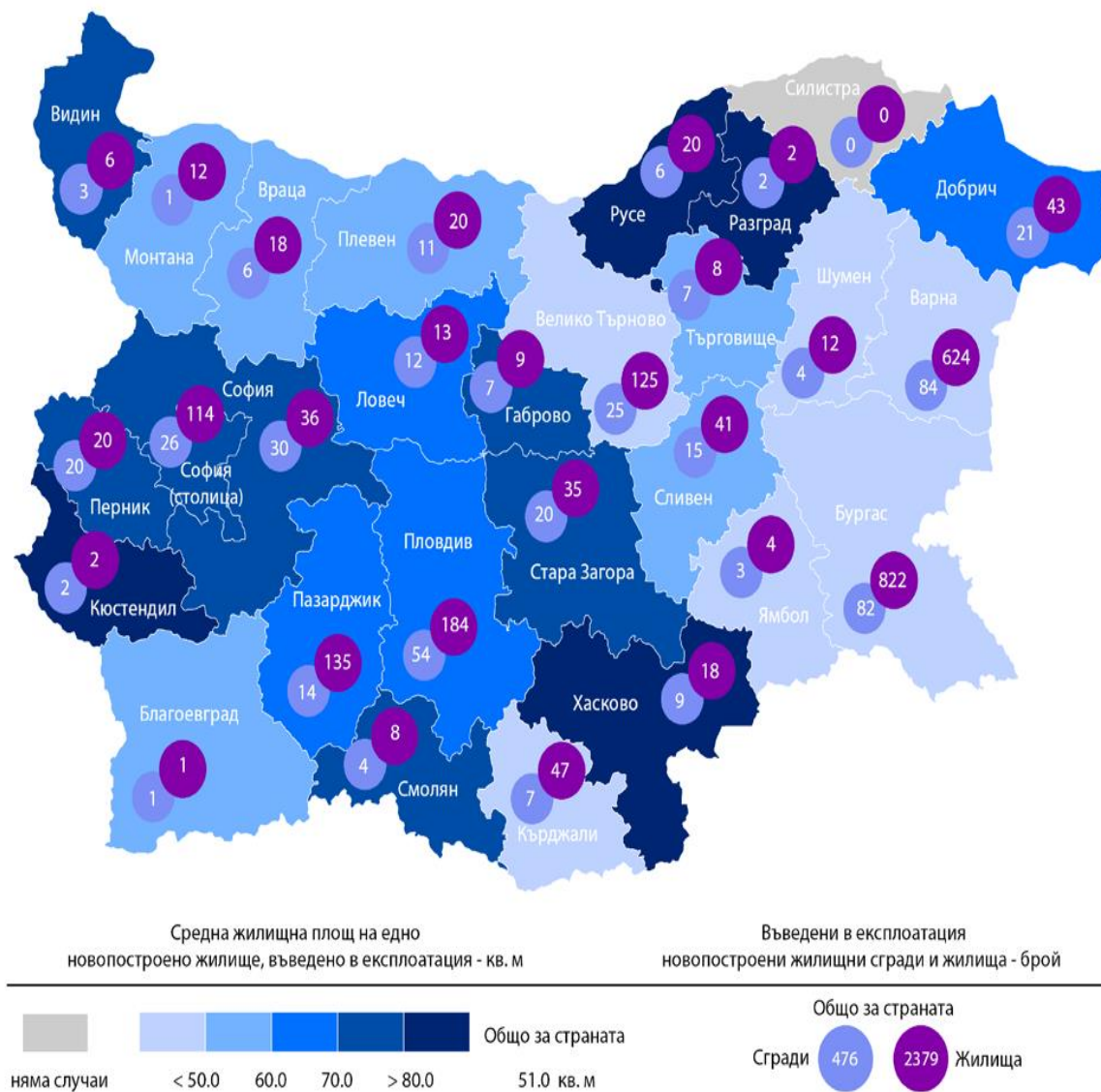


От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през третото тримесечие на 2016 г. със стоманобетонна конструкция са 45.5%, с тухлена - 54.5%.

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Варна - 84 сгради с 624 жилища в тях, Бургас - 82 сгради с 822 жилища, и Пловдив - 54 сгради със 184 жилища(фиг. 2).



Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища по области през третото тримесечие на 2016 година



Най-висок е дялът на новопостроените жилища с две стаи (45.0%), следват тези с три стаи (20.%), а най-нисък е дялът на жилищата с пет стаи (5.0%).

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през третото тримесечие на 2016 г. е 2.2 хил. кв. м, или с 43.6% повече в сравнение със същото тримесечие на 2015 г., а жилищната площ се увеличава с 6.4%.

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище се увеличава от 60.2 кв. м през третото тримесечие на 2015 г. на 112.4 кв. м през същото тримесечие на 2016 година.

Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Русе - 170.4 кв. м, и София - 144.2 кв. м, а най-малка - в областите Шумен - 57.6 кв. м, и Бургас - 68.0 кв. метра



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните. Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. Площта на кухните над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.